



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MES

LIBRO DE INVENTARIOS DE BIENES INMUEBLES
2024

ENERO- DICIEMBRE

NÚMERO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	USO O DESTINO	SUPERFICIE	VALOR FISCAL	RÉGIMEN JURÍDICO
BI-01	JARDIN DE SAN SEBASTIAN Y CALLES.	AVILA CAMACHO, QUINTANA ROO	JARDIN Y VIALIDADES	9,510.80 M2	\$10,365,900.00	PROPIO
BI-02	ESCUELA DEL CBTA-19	PROL. LUCIANO CORTES S/N	ESCUELA	28 HECTAREAS Y 53 AREAS.	\$9,413,591.00	PROPIO
BI-03	ESCUELA MARIA ESTHER ZUNO	CENTRO DE USMAJAC	ESCUELA	5,564 M2	\$5,813,240.00	PROPIO
BI-04	RASTRO MUNICIPAL	AGAPITO MADRIGAL S/N	RASTRO MUNICIPAL	1,693 M2	\$974,440.00	PROPIO
BI-05	JARDIN DE LA CANDELARIA	ABASOLO ESQUINA DR. VALENCIA	JARDIN	0-06-10 HAS	\$3,245,400.00	PROPIO
BI-06	ESCUELA JACINTO CORTINA/P. DE AGUA, ESCUELA ESPECIAL DEL DIF	AVILA CAMACHO E INDEPENDENCIA	ESCUELA	29,371 M2	\$37,787,470.00	PROPIO
BI-07	CALLES LA CANDELARIA	CALLE DEGOLLADO Y	JARDIN	3,000 M2	\$2,040,000.00	PROPIO
BI-08	CERRITO DE SANTA INES PLAZOLETA	CALLE SANTA INES	PARQUE	2-37-78 HAS	\$9,748,980.00	PROPIO
BI-09	CALLES FRACC. SANTA MARIA	NICOLAS BRAVO/ ALVARO OBREGON GORDIANO	VIALIDADES	3,040 M2	\$1,641,600.00	PROPIO
BI-10	PARQUE INFANTIL DE LA CANDELARIA	GUZMAN DR. VALENCIA	ESCUELA	1,117 M2	\$1,305,560.00	PROPIO
BI-11	CALLES SANTAINES	ABASOLO/ CALLE S/N DEGOLLADO Y PROL. SIMON BOLIVAR	VIALIDADES	16,000 M2	\$864,000.00	PROPIO
BI-12	CALLES A UN COSTADO DEL RIO DE LA CANDELARIA	CALLEJON SIMON BOLIVAR, ARROYO DE LA POBLACION	VIALIDADES	5,000 M2	\$2,050,000.00	PROPIO
BI-13	CALLES COL. SANTA INES A UN COSTADO DEL RIO DE LA CANDELARIA	CALLLES SAN LUCAS, SAN SEBASTIAN, SAN MIGUEL, ANTONIO	VIALIDADES	11,552 M2	\$5,549,960.00	PROPIO
BI-14	EX ENTRADA AL CAMPO DE USMAJAC	HIDALGO S/N	NINGUNO	5-35-00 HECT.	\$64,260.00	PROPIO

BI-15	POZO DE AGUA EN USMAJAC	CALLE INDEPENDENCIA/USMAJAC JALISCO	POZO DE AGUA	3000.00 M2	\$110,400.00	PROPIO
BI-16	ESCUELA SEVERO DIAZ GALINDO	RAMON CORONA	ESCUELA	2,200 M2	\$6,588,370.00	PROPIO
BI-17	RASTRO DE USMAJAC	CALLE HIDALGO, ESQUINA LEON VICARIO	RASTRO	798 M2	\$699,360.00	PROPIO
BI-18	JARDÍN DE NIÑOS /SAN MIGUEL	QUILES SERDAN, MIGUEL BRIZUELA, V. CARRANZA PRISCILIANO	ESCUELA	1,319 M2	\$4,791,400.00	PROPIO
BI-19	JARDÍN DE NIÑOS CELSO VIZCAINO	SANCHEZ, JUAREZ, AVILA CAMACHO	ESCUELA	1,276 M2	\$2,349,500.00	PROPIO
BI-20	JARDÍN LAS PALMITAS	HERRERIA CAIRO, RIO ARMERIA, ANDADOR	JARDIN	684 M2	\$369,350.00	PROPIO
BI-21	CALLES DEL FRACC. DEL ISSTE	VALLARTA, PROLONGACION JUAREZ, CALLEJON S/N	VIALIDADES	3 HECTAREAS, 6 AREAS, 60 CENTIAREAS	\$5,848,000.00	PROPIO
BI-22	CALLES Y AREAS VERDES DEL FRACCIONAMIENTO AMATITLAN	CALLE TAMAZULA, TRES VALLES, QUESERIA	VIALIDADES	2,490 M2 7,772.14 M2	\$2,487,085.00	PROPIO
BI-23	FRACC. AMATITLAN	CALLE QUESERIA ESQUINA CON TRES VALLES	SIN USO	555.56 M2	\$1,777,920.00	PROPIO
BI-24	CALLES FRACC. ALAMEDA Y PREDIO(LOTE)	CALLE PIRUL, CEDRO, PAROTA, PRIMAVERA, ALAMO, EUCALIPTO, PINO, PINABETE	VIALIDADES	10,067 M2 113 M2	\$4,127,470.00	PROPIO
BI-25	UNIDAD DEPORTIVA "USMAJAC"	CALLE INDEPENDENCIA, RAMON CORONA Y ALLENDE	UNIDAD DEPORTIVA	3880 M2	\$776,000.00	PROPIO
BI-26	CENTRO DE SALUD Y HOSPITAL	GRAL. MANUEL ÁVILA CAMACHO PONIENTE 191	HOSPITAL	4,187.00 M2	\$6,533,600.00	PROPIO
BI-27	OFICINA DE AGUAS POTABLES	CALLE VALLARTA, ENTRE AVILA CAMACHO Y CONSTITUCION	OFICINAS	400 M2	\$1,670,340.00	PROPIO

BI-28	DEPOSITO DE AGUA POTABLE Y BAÑO GARRAPATICIDA	FRACC. LAS PILITAS Y FAUSTO SOSA (CERCA DEL CERRITO)	SIN USO	7,354 M2	\$2,868,060.00	PROPIO
BI-29	PANTEON MUNICIPAL TEPEYAC	16 DE SEPTIEMBRE	PANTEON MUNICIPAL	86,171 M2	\$2,133,595.00	PROPIO
BI-30	PALACIO MUNICIPAL	CALLE INDEPENDENCIA/ ESCOBEDO	PRESIDENCIA	1,213 M2	\$7,299,780.00	PROPIO
BI-31	ESCUELA SECUNDARIA TECNICA 11	AQUILES SERDAN S/N	ESCUELA	16 HECTAREAS 50 AREAS.00	\$2,552,550.00	PROPIO
BI-32	MERCADO DE USMAJAC	AQUILES SERDAN 5	MERCADO	391 M2	\$2,506,230.00	PROPIO
BI-33	CALLES TEPEYAC	16 DE SEPTIEMBRE, H ANGUIANO, FRANCISCO VILLA MARCELINO GARCIA B.	VIALIDADES	5,791.00 M2	\$3,127,140.00	PROPIO
BI-34	CALLES Y AREAS VERDES DEL FRACC. LAS PALMITAS	RIO BRAVO, RIO SANTIAGO, RIO MARAVASCO, RIO ARMERIA	VIALIDADES	1,842.17 M2 6,210.31 M2	\$994,772.00	PROPIO
BI-35	CASA DE LA CULTURA	16 DE SEPTIEMBRE/ PORTAL GALEANA	CASA DE LA CULTURA	1,238.42 M2	\$8,357,190.00	PROPIO
BI-36	CALLES FRACC. AGUACATERA	SEBASTIANA FLORES, CON RESTO DE PROPIEDAD DONANTE	VIALIDADES	37, 494.00 M2	\$281,205.00	PROPIO
BI-37	CALLES PRIVADA DE CONSTITUCION	CALLE CONSTITUCION	VIALIDADES	2, 895.00 M2	\$1,181,750.00	PROPIO
BI-38	FRACC. POLANCO	CALLE DE LA COLONIA	VIALIDADES		\$646,500.00	PROPIO
BI-39	ESCUELA ADOLFO RUIZ CORTINEZ Y JARDIN DE NIÑOS MARCELO GARCIA BARRAGAN	CALLE SOLEDAD	ESCUELA	5,250.00 M2	\$5,467,200.00	PROPIO
BI-40	PRIVADA ALVARO OBREGON, COL. 27 DE SEPTIEMBRE	MA. EVA SAMANO	VIALIDADES	1,775.10 M2	\$639,036.00	PROPIO
BI-41	PRIVADA ALVARO OBREGON	EVA SAMANO	VIALIDADES	1901 M2 280 M2	\$540,000.00	PROPIO
BI-42	RAFAEL CHAVEZ A UN COSTADO DE LA ESCUELA FRAY JUAN LARIOS	RIO SAYULA, ESCUELA FRAY JUAN LARIOS	SIN USO	1,200.00 M2	\$324,000.00	PROPIO

BI-43	CALLES Y AREAS VERDES DEL FRACC. CRUZ BLANCA (KINDER)	DR, FCO, JAVIER RUBALCABA	VIALIDADES	5,711.00 M2	\$7,766,960.00	PROPIO
BI-44	CALLES Y AREAS VERDES DE LA PISTA DE ATLETISMO	CALLE RIO LERMA Y RIO USUMACINTA	VIALIDADES	5,757 M2 19,262.09	\$17,271,000.00	PROPIO
BI-45	PISTA DE ATLETISMO	LOMAS DEL RIO	CANCHA	01-42-43 HECTAREAS	\$639,036.00	PROPIO
BI-46	POZO DE AGUA Y AREAS VERDES DE LA AGUACATERA	CALLE AGUACATE	POZO DE AGUA	400 M2 1,000 M2	\$336,000.00	PROPIO
BI-47	CANCHA DE FUTBOL Y LIENZO CHARRO	ESPALDAS DEL SANTUARIO	CANCHA	27,689 M2	\$13,290,720.00	PROPIO
BI-48	CALLES Y AREAS VERDES DEL FRACC. LA MEZCALERA, CANCHA	CALLE MAGUEY, AGAVE, HENEQUEN, IZOTE (CANCHA9	VIALIDADES Y CANCHA	18,181.20 M2 6,110.53 M2	\$81,815,400.00 \$33,808,590.00	PROPIO
BI-49	CALLE HONDA. FRENTE A LA CRUZ DEL CUARTO	CALLE HONDA S/N (FRENTE A LA CRUZ DEL CUARTO)	VIALIDADES	151.00 M2	\$36,240.00	PROPIO
BI-50	CALLE HONDA. ESQUINA PRIVADA	ESQUINA PRIVADA CALLE HONDA	VIALIDADES	33.75 M2	\$8,100.00	PROPIO
BI-51	CALLE HONDA. ESQUINA PRIVADA	ESQUINA PRIVADA CALLE HONDA	VIALIDADES	108.00 M2	\$25,920.00	PROPIO
BI-52	PRADOS DEL VERGEL CANCHA	CALLES, EUCALIPTO Y NOGAL CALLE	CANCHA	4,237.00 M2	\$1,805,480.00	PROPIO
BI-53	KINDER FRACC. PRADOS DELVERGEL	EUCALIPTO (HISMA IAC)	ESCUELA	2,032.00 M2	\$75,175.00	PROPIO
BI-54	PRIVADA VILLAS ROSALINDA	PRIVADA CONSTITUCION	SIN USO	1,101.00 M2	\$385,350.00	PROPIO
BI-55	JARDIN DE NIÑOS JORGE EGUIARTE	CALLE PROLONGACIÓN CUAUHEMOC	ESCUELA	1,200.00 M2	\$1,217,940.00	PROPIO
BI-56	COLONIA EL PINO	PEDRO MORENO, QUINTANA ROO Y CALLEJON DE LAS MULAS	VIALIDADES	21,278 M2	\$2,019,600.00	PROPIO
BI-57	JARDIN DE NIÑOS CELZO VIZCAINO	PRISCILIANO SANCHEZ #76	ESCUELA	4,055.00 M2	\$8,004,872.00	PROPIO
BI-58	FRACC. JUAN RULFO CALLES, CANCHA DE BASKET Y CUCHILLA AL LADO DEL PUENTE.	HERCULANO ANGUIANO	VIALIDADES	3,971.00 M2 2,747.00 M2 338.00 M2	\$3,368,800.00	PROPIO
BI-59	FRACCIONAMIENTO EL PINO, CALLES Y LOTES	QUINTANA ROO Y PEDRO MORENO	VIALIDADES	6,704.00 M2	\$3,217,920.00	PROPIO

BI-60	FRACCIONAMIENTO AMAQUEÑO Y POTRERO DE FLORES	AQUILES SERDAN, NOCHE BUENA JAZMIN	VIALIDADES	17, 770 M2	\$6,393,200.00	PROPIO
BI-61	CALLES Y ANDADORES	CALLE VICENTE LOMBARDO, CALLE ESCUADRA, ANDADOR 1 Y 2	VIALIDADES	2, 380.00 M2	\$642,600.00	PROPIO
BI-62	COLONIA EJIDAL	TODAS LAS CALLES COLONIA EJIDAL PARTE DE LA COLONIA 27 DE SEPTIEMBRE	VIALIDADES	24,890.00 M2	\$11,816,875.00	PROPIO
BI-63	CALLES MEZCALERA CANCHA Y PREDIO	IZOTE, HENEQUEN Y VALLARTA	VIALIDADES	18,181.20 M2	\$8,726,880.00	PROPIO
BI-64	CALLES FRACCIONAMIENTO BELIZARIO DOMINGUEZ Y DOS PREDIOS	FRACC. BELIZARIO DOMINGUEZ	VIALIDADES	34,623.00 M2 1,650.00 M2 15,308.00 M2	\$20,006,950.00	PROPIO
BI-65	CBTa	LUCIANO CORTES S/N	ESCUELA	28-53-00 HS.	EN TRAMITE	PROPIO
BI-66	CERRITO DEL CALVARIO	CERRITO DE LA CRUZ FRRENTE AL SANTUARIO	SIN USO	4 HECTAREAS	\$174,720.00	PROPIO
BI-67	ESCUELA LAURO VALDOVINOS	AQUILES SERDAN V. CARRANZA	ESCUELA		EN TRAMITE	PROPIO
BI-68	ESCUELA PRIMARIA MELCHOR OCAMPO	16 DE SEPTIEMBRE	ESCUELA	4,478.00 M2	\$1,835,980.00	PROPIO
BI-69	MERCADO MUNICIPAL	PORTAL LIBERTAD Y PORFIRIO DIAZ CALLE	MERCADO	1,893.00 M2	\$100,000.00	PROPIO
BI-70	TELESECUNDARIA DEL REPARO	CONSTITUCION, REPARO MUNICIPIO DE SAYULA	ESCUELA	HECTAREAS 1-59-68.43	\$13,193,686.00	PROPIO
BI-71	CALLES Y PREDIOS. FRACCIONAMIENTO CRUZ DE TACAMO	FRACCIONAMIENT O CRUZ DE TACAMO	VIALIDADES	8,550.00 M2	\$4,617,000.00	PROPIO
BI-72	OFICINAS DEL DIF SAYULA	CALLE 5 DE FEBRERO #58 ENTRE RAMON CORONA Y EULOGIO RICO	OFICINAS	1,192.00 M2	\$1,020,806.00	PROPIO
BI-73	CASETA MATAMOROS	FRAY PEDRO DE GANTE S/N	CASETA	354.88 M2	\$232,470.00	PROPIO
BI-74	LOTE A UN COSTADO DE LA CASETA MATAMOROS	CALLE FRAY PEDRO DE GANTE	SIN USO	140.00 M2	\$67,000.00	PROPIO
BI-75	3 LOTES, CALLES Y AREAS VERDES	ACUEDUCTO SAN MIGUEL	VIALIDADES	6,435.03 M2	\$3,479,900.00	PROPIO

BI-76	PANTEON DE USMAJAC	CARRETERA LIBRE A LA AUTOPISTA	PANTEON	00-50-00 HAS	\$6,000,000.00	PROPIO
BI-77	SUBDIVISION AUDITORIO MUNICIPAL	ENTRE JUAREZ Y VALLARTA	AUDITORIO	2,598.60 m2 409.90 m2	\$7,218,900.00	PROPIO
BI-78	TIANGUIS MUNICIPAL	CALLE DANIEL LARIOS	TIANGUIS	10-00-00 HAS	\$100,690,000.00	PROPIO
BI-79	LOTE UBICADO PROLONGACIÓN AQUILES SERDAN	CALLE DE 16 DE SEPTIEMBRE Y FRAY JOSE MARIA MOJICA	SIN USO	25.00 M2	\$12,500.00	PROPIO
BI-80	UNIDAD DEPORTIVA (NUEVA)	CALLE GALEANA Y RICARDO FLORES MAGON	UNIDAD DEPORTIVA	19,367.72 M2	\$9,370,977.38	PROPIO
BI-81	FRACCIONAMIENTO CAMINO REAL, AREAS DE VIALIDAD Y CESION	CALLE PRIVADA DE OGAZON , MONTENEGRO Y ALDAMA	VIALIDADES	1223.87 M2 894.964 M2	\$571,824.90	PROPIO
BI-82	VIALIDADES Y AREAS VERDES PARQUES ALDAMA	CALLE PRIVADA DE OGAZON , MONTENEGRO Y ALDAMA	VIALIDADES	9548.18 M2	\$3,236,130.00	PROPIO
BI-83	PREPA	COL. TEPEYAC ENTRE LAS CALLES JUAN BERNARDINO, TEPEYAC Y LAS ROSAS	ESCUELA	6,063 MTS.	\$1,476,820.00	PROPIO
BI-84	UNIDAD DEPORTIVA DE USMAJAC	CALLE MARCELINO BARRAGAN Y	UNIDAD DEPORTIVA	33,858.59	\$7,652,303.91	PROPIO
BI-85	JARDINES DE LA MORET PREDIO Y VIALIDADES	CALLES VIOLETA, LIRIO Y JAZMIN	VIALIDADES	3,497 M2 6,836 M2	\$454,690.60	PROPIO
BI-86	VILLA DE GUADALUPE	CALLE JUAN PABLO SEGUNDO	VIALIDADES	1,64.98 M2 1,826.18 M2 4,728.91 M2 838.37 M2	EN TRAMITE	PROPIO
BI-87	VILLAS ALAMEDA (AREAS VERDES, VIALIDADES Y CAMELLONES)	AREAS VERDES, VIALIDADES Y CAMELLONES	VIALIDADES	8,513.47 M2	EN TRAMITE	PROPIO
BI-88	PISTA DE ATLETISMO	CALLE AL LADO DE LA PISTA 16 DE	VIALIDADES	1237.33	EN TRAMITE	PROPIO
BI-89	ANDADOR 16 DE SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE PUENTE SAN FRANCISCO	SIN USO		EN TRAMITE	
BI-90	CUARTEL MILITAR	DOMICILIO CONOCIDO	CUARTEL	32-46-98 HAS	\$633,161.00	PROPIO
BI-91	DELEGACION DE USMAJAC	CALLES AQUILES SERDAN	OFICINAS	684.47 M2	EN TRAMITE	PROPIO

BI-92	BIBLIOTECA "OLIVIA RAMIREZ DE YAÑEZ"	JUAREZ S/N	BIBLIOTECA	504.69 M2	EN TRAMITE	PROPIO
BI-93	POZO DE AGUA FRACCIONAMIENTO DEL ZALATON	CALLE SIN NOMBRE Y SIN NUMERO. FRACC. ZALATON	VIALIDADES	428.62 M2	\$6,939.36	PROPIO
BI-94	FRACCIONAMIENTO PALMA REAL II	PASEO MALIBÚ Y RIO BRAVO	VIALIDADES	1,073.99 M2	EN TRAMITE	PROPIO
BI-95	VIALIDADES VILLAS DE ALAMEDA II	FRACCIONAMIENTO VILLAS DE ALAMEDA II	VIALIDADES	6653.81 M2	EN TRAMITE	PROPIO
BI-96	ACUEDUCTO SAN MIGUEL	LOTE 10 MANZANA 3 DE FRACCIONAMIENTO O ACUEDUCTO SAN MIGUEL.	SIN USO	90 M2	EN TRAMITE	PROPIO
BI-97	TERRENO Y CONSTRUCCION DEL CENTRO REGIONAL DE COMERCIO	J. JESUS FIGUEROA TORRES S/N	CENTRO REGIONAL DE COMERCIO	14637.76 M2	EN TRAMITE	PROPIO
BI-98	TERRENO UBICADO EN LA CALLE GUADALUPE S/N EN LA DELEGACION DE USMAJAC	CALLE GUADALUPE S/N, EN LA DELEGACION USMAJAC, MUNICIPIO DE SAYULA, JALISCO.	SIN USO	977.13 M2	EN TRAMITE	PROPIO
BI-99	CENTRO DIA "LAS GOLONDRINAS" UBICADO EN CALLE JUAREZ NUMERO 121, EN LA DELEGACION USMAJAC	CALLE JUAREZ #121, EN LA DELEGACION USMAJAC, MUNICIPIO DE SAYULA, JALISCO	CENTRO DIA "LAS GOLONDRINAS"	662.07 M2	EN TRAMITE	PROPIO
BI-100	BIEN DE DOMINIO PUBLICO UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA UBICADO EN CALZADA DEL EJERCITO S/N EN SAYULA, JALISCO.	CALZADA DEL EJERCITO S/N, ESQUINA CON BOULEVARD JUAN RULFO, EN EL MUNICIPIO DE SAYULA, JALISCO	UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA	11,824.29 M2	EN TRAMITE	PROPIO
BI-101	RANCHO BLANCO	CALLE J. JESUS FIGUEROA TORRES S/N EN SAYULA, JALISCO.	SIN USO	13010.14 M2	\$14,000,000.00	PROPIO
BI-102	SUBDIVISIÓN DEL RESTO DE LA FRACCIÓN "B" DEL "RANCHO BLANCO" Y CESION PARA DESTINOS Y VIALIDADES.	FRACCIONAMIENTO EL VIGIA	DESTINOS Y VIALIDADES	98445.37 M2		PROPIO

BI-103	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "CERRO DEL CALVARIO"	CALLE AL LIENZO CHARRO Y CALLE REALIDAD, EN LA PERIFERIA PONIENTE DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAYULA, JALISCO.		1005.17 M2		PROPIO
--------	---	--	--	------------	--	--------